

2. Obergeschoss Grundriss TOP 19

4-Zimmer-Wohnung
Einrichtungsvariante 1

Kalsdorf, Ortsried
wohnen mit **Stil**

NETTOFLÄCHEN

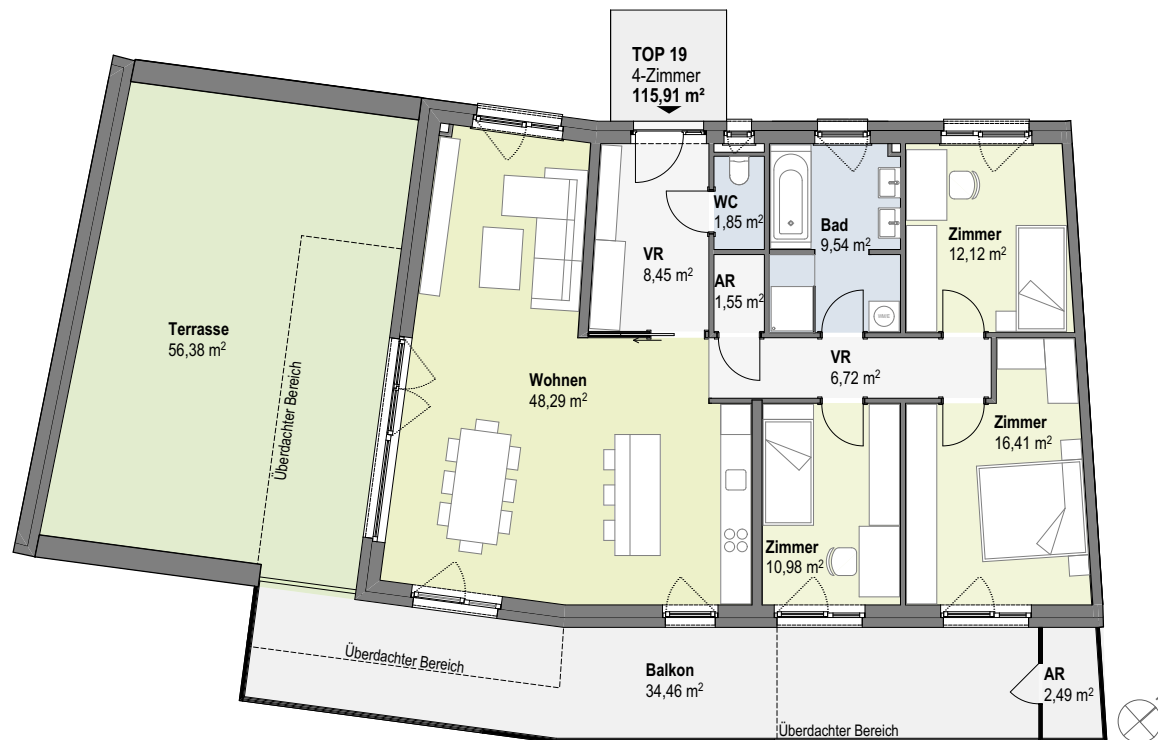
| | |
|----------------|----------------------|
| Vorraum | 8.45 m ² |
| Vorraum | 6.72 m ² |
| Wohnküche | 48.29 m ² |
| Schlafzimmer | 16.41 m ² |
| Kinderzimmer 1 | 12.12 m ² |
| Kinderzimmer 2 | 10.98 m ² |
| Badezimmer | 9.54 m ² |
| WC | 1.85 m ² |
| Abstellraum | 1.55 m ² |

Gesamt 115.91 m²

| | |
|------------------|----------------------|
| Balkon | 34.46 m ² |
| Dachterrasse | 56.38 m ² |
| Außenabstellraum | 2.49 m ² |

PREIS FÜR PKW-ABSTELLPLÄTZE

| | |
|---------------------------|-----------|
| Gedekte Standardbreite | € 7.000,- |
| Gedekte Überbreite | € 9.000,- |
| Teilgedeckte Überbreite | € 8.000,- |
| Ungedeckte Standardbreite | € 4.000,- |
| Ungedeckte Überbreite | € 5.000,- |



0 1m 5m

Maßstab 1:150