

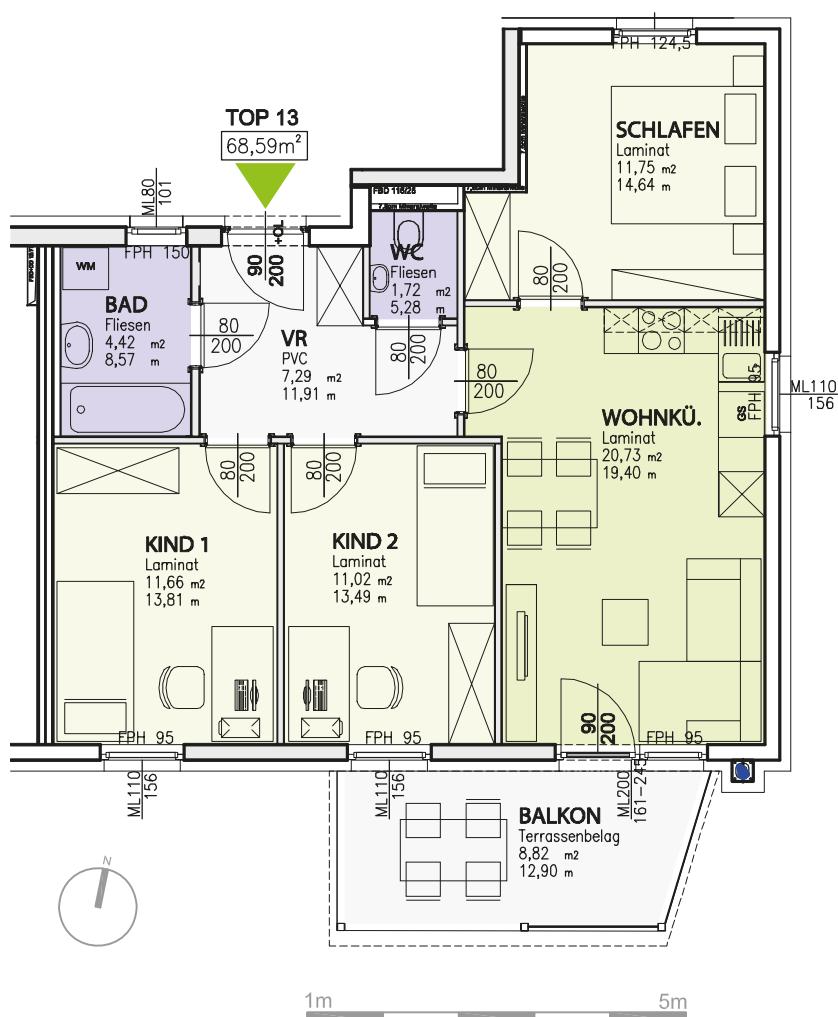
Mitterstraße 128

Wohnen im Süden von Graz



Unser Herz schlägt für Ihr Zuhause.

TOP 13 | 68.59m² 3-Zimmer Wohnung + Balkon



ANLEGERPREIS

Wohnung netto	€ 145.200,-
Parkplatz netto	€ 4.000,-
Carport netto	€ 7.000,-

KAUFPREIS netto	€ 156.200,-
+ 20% MwSt.	€ 31.240,-

KAUFPREIS brutto € 187.440,-

MIETEINNAHME

monatl. Miete netto	€ 580,91
jährl. Miete netto	€ 6.970,92

BRUTTO RENDITE 4,46%

VOR ABGABEN + STEUERN

Ansprechpartner

BM Ing. Robert Sommersguter
M. 0664 / 822 11 11
E. rs@wohnen.st