

Mitterstraße 128

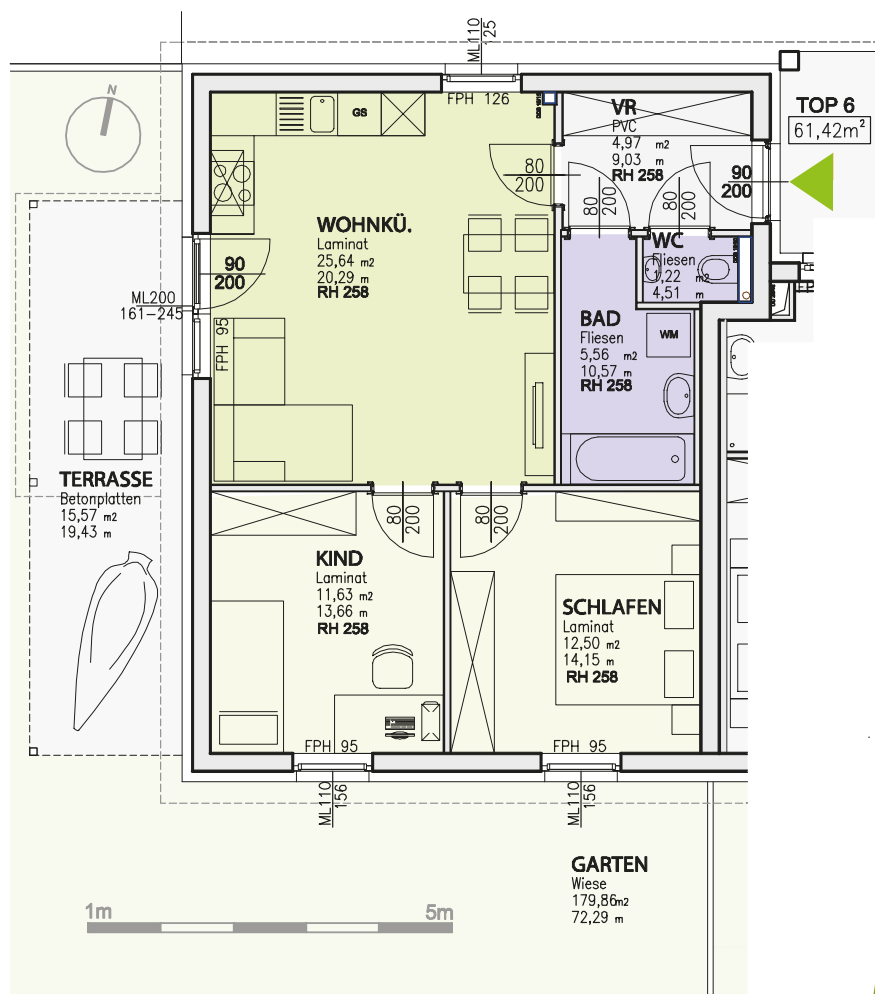
Wohnen im Süden von Graz



Unser Herz schlägt für Ihr Zuhause.

TOP 06 | 61.42m²

3-Zimmer Wohnung + Garten u. Terrasse



ANLEGERPREIS

Wohnung netto	€ 152.200,-
Küche	€ 4.000,-
2 Carport netto	€ 14.000,-

KAUFPREIS netto	€ 170.200,-
+ 20% MwSt.	€ 34.040,-

KAUFPREIS brutto € 204.240,-

MIETEINNAHME

monatl. Miete netto	€ 602,83
jährl. Miete netto	€ 7.233,96

BRUTTO RENDITE 4,25%

VOR ABGABEN + STEUERN

Ansprechpartner

BM Ing. Robert Sommersguter

M. 0664 / 822 11 11

E. rs@wohnen.st