

Mitterstraße 128

Wohnen im Süden von Graz



Unser Herz schlägt für Ihr Zuhause.

TOP 08 | 63.07m² 3-Zimmer Wohnung + Balkon



ANLEGERPREIS

Wohnung netto	€ 134.800,-
Parkplatz netto	€ 4.000,-
Carport netto	€ 7.000,-

KAUFPREIS netto	€ 145.800,-
+ 20% MwSt.	€ 29.160,-

KAUFPREIS brutto € 174.960,-

MIETEINNAHME

monatl. Miete netto	€ 536,06
jährl. Miete netto	€ 6.432,72

BRUTTO RENDITE 4,41%

VOR ABGABEN + STEUERN

Ansprechpartner

BM Ing. Robert Sommersguter
M. 0664 / 822 11 11
E. rs@wohnen.st